



GRUN IMMOBILIEN AG

weil Vertrauen zählt

Hauptsitz:

Ringstrasse 40

8887 Mels

Mobil 079 317 54 13

Zweigstelle:

Taubenweg 28

4564 Obergerlafingen

info@grunimmo.ch

www.grunimmo.ch

Anmeldung für Mietinteressenten

gewünschtes Mietobjekt:

Strasse, Ort: _____

Bezugstermin: _____

Anzahl Zimmer: _____

Wohnungsnr. u. Etage: _____

Zusätzl. Angaben: _____

mtl. Nettomiete Fr.: _____

zuzgl. mtl. Nebenb.-Akonto Fr.: _____

gewünschtes Mietobjekt:

Einstellhallen-/Garagenplatz: _____

Anzahl: _____

Auto-Nr. _____

Aussenparkplatz: _____

Anzahl: _____

Motorradplatz: _____

Anzahl: _____

Mieter/in

Name: _____

Vorname: _____

Strasse, Nr.: _____

PLZ, Ort: _____

Geburtsdatum: _____

Zivilstand:

- ledig verheiratet
 verwitwet getrennt lebend
 geschieden eing. Partnerschaft

Ehe-, Partner/in, Mitmieter/in: solidarhaftend

- ledig verheiratet
 verwitwet getrennt lebend
 geschieden eing. Partnerschaft

Nationalität: _____

Heimatort: _____

Ausländerausweis B, C, L oder andere: _____

Telefonnummer Privat: _____

Telefonnummer Geschäft: _____

Mobiltelefon: _____

E-Mail: _____

Beruf: _____

monatliches

Bruttoeinkommen:

- 3000.-- bis 4000.-- 4000.-- bis 5000.-- 3000.-- bis 4000.-- 4000.-- bis 5000.--
 5000.-- bis 6000.-- 6000.-- bis 7000.-- 5000.-- bis 6000.-- 6000.-- bis 7000.--
 7000.-- bis 8000.-- mehr als 8000.-- 7000.-- bis 8000.-- mehr als 8000.--

Arbeitgeber: _____

PLZ, Ort: _____

Telefonnummer: _____

Anstellung seit: _____

bestehen Betreibungen in den letzten 2 Jahren oder
haben Sie Verlustscheine, Lohnpfändungen, Konkurse?

- nein
 ja

- nein
 ja

Haben Sie einen Beistand?

- nein
 ja

- nein
 ja

derzeitiger Vermieter: _____

Strasse, Ort:

Seite 1/2

Telefonnummer:

seit wann sind Sie dort wohnhaft?

wurde die bisherige Wohnung durch den Vermieter gekündigt?

nein / ja wenn ja, Grund?

nein / ja wenn ja, Grund?

Grund des Wohnungswechsels?

wenn weniger als 1 Jahr an dieser Adresse wohnhaft, bitte früheren Wohnsitz angeben:

die Wohnung wird benutzt von:

Anzahl Erwachsene:

dient die sie als Familienwohnung? nein / ja

Anzahl Kinder:

Alter der Kinder?

haben Sie Untermieter:

nein / ja

wie viele Autos besitzen Sie?

besitzen Sie Haustiere?

nein / ja welche Tiere?

wird in Ihrer Familie musiziert?

nein / ja Instrument/e?

besitzen Sie eine Privat-Haftpflichtversicherung, welche die gesetzliche Haftpflicht für Schäden an Mietwohnungen deckt?

ja
 nein

wenn ja, bitte Police-Nummer angeben:

Name, Adresse der Versicherungsgesellschaft angeben:

Folgende Unterlagen sind dem Anmeldeformular beizulegen und uns **per Post oder E-Mail** zuzustellen:

- aktueller (3 Mte) **Betriebsregisterauszug aller angemeldeten Parteien, rückwirkend auf 2 Jahre (Kopie)**
- bei ausländischer Nationalität eine **Kopie der Aufenthaltsbewilligung (beide Seiten)**
- bei Unterstützung durch den Sozialdienst eine **Kostengutsprache oder Mietzinsgarantie**
- bei Firmen ein **Handelsregisterauszug**

Für die Bearbeitung der Anmeldung benötigt die Verwaltung i.d.R. 5 Arbeitstage, sofern die Unterlagen vollständig eingereicht werden.

Informationen (bitte lesen)

Gestützt auf dieses Anmeldeformular kann die Verwaltung **Grun Immobilien AG** über die Person des Mietinteressenten einige Auskünfte einziehen. Er bevollmächtigt die Vermieter, insbesondere dieses Anmeldeformular als Aktivlegitimation für betriebsamtliche Auskünfte und für Referenzen beim vorherigen Vermieter und aktuellen Arbeitgeber zu verwenden. Sollte der Mietinteressent nach erfolgter Zustellung des Mietvertrages seine Anmeldung aus irgendeinem Grund zurückziehen, verpflichtet er sich, dem Verwaltungsbüro CHF 200.00 für die Ausstellung des Mietvertrages zu vergüten. Die Zwischenvermietung bleibt vorbehalten. Der Mietinteressent erklärt mit seiner Unterschrift, dass er die Angaben wahrheitsgetreu angegeben hat. Er nimmt zur Kenntnis, dass im Falle falscher Angaben der Vermieter das Recht zur sofortigen Auflösung des Mietvertrages hat.

Schriftformerfordernis: ein Mietvertrag kommt nur schriftlich und von allen Parteien rechtsgültig unterzeichnet zustande.

Ort und Datum:

der/die Mietinteressent/en (Unterschrift/en):

Das Formular und die entsprechenden Unterlagen sind vollständig an die Firma **Grun Immobilien AG auf dem Postweg oder per E-Mail** auf info@grunimmo.ch einzureichen.

Seite 2/2